### **COMMUNE DE BOULIAC (33)**

## L'Ecrin

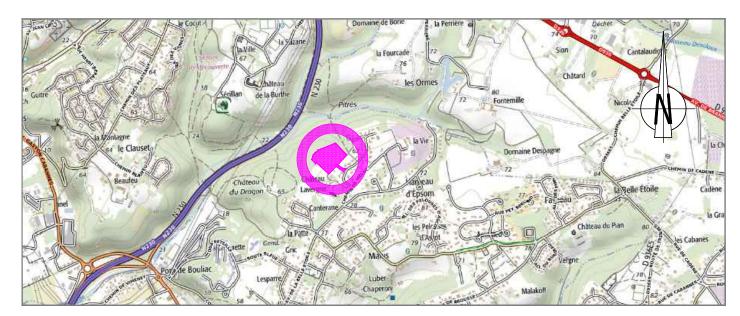
Domaine de Belfontaine, lieu-dit "Lavergne"

Anciennes Parcelles Cadastrées Section AD numéros 10p et 698p

Cadastrées Section AD numéros 897 à 926

d'après le Document Modificatif du Parcellaire Cadastral n°913H du 24/03/2023

## PLAN DE SITUATION



Echelle: 1/25000

# PLAN D'ENSEMBLE



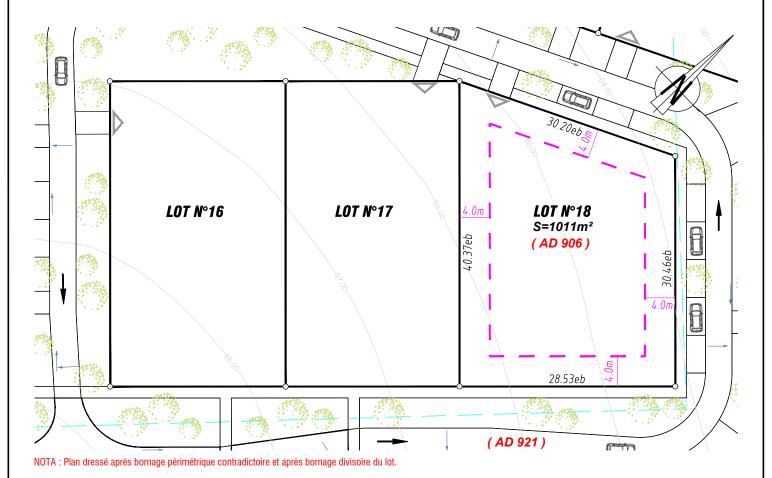
Echelle: 1/2000

### **COMMUNE DE BOULIAC (33)**

#### L'Ecrin

Cadastre Section AD numéro 906

# PLAN DE BORNAGE DU LOT N°18



#### LEGENDE

**AD 900)** Référence cadastrale après DMPC n°913H (sous réserve de sa publication aux hypothèques)

Application cadastrale figurative

Périmètre de l'opération

Limite de zonage du PLU

Espace boisé classé

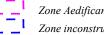
Courbes de niveau du Terrain Naturel

Sens d'écoulement des eaux pluviales.

Arbre existant (avec houppier) à conserver.

Arbre à planter par l'aménageur (Position pouvant évoluer selon contraintes techniques ou juridiques)

Limite Zone Aedificandi définie à l'échelle globale de l'opération au titre de l'article R151-21 du code de l'urbanisme



Zone Aedificandi des constructions à usage d'habitation.

Zone inconstruction

Retrait L2≥8m (application à l'échelle de l'unité foncière d'origine).

Principe des accès aux lots.

(emplacement imposé, largeur: 3m)

(cès = 3m Piliers là charge de l'acquéreur)

Borne O.G.E. existante.

Borne O.G.E. plastique nouvelle.

Echelle: 1/500

Référence dossier : 191240 17/04/2024



ARTIGUES PRÈS BORDEAUX LANGON-LA TESTE-CREON CASTELNAU DE MEDOC - BEGLES Tél: 05 56 86 72 54 artigues@abacgeoaquitaine.com

